



## Rendiconto gestione 2025

| STATO PATRIMONIALE |                                                                                                                      |                     |                     |                            |                           |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|
| Attività           |                                                                                                                      | 2025                | 2024                | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|                    | <b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI<br/>PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI<br/>DOTAZIONE</b> |                     |                     | <b>A</b>                   | <b>A</b>                  |
|                    | <b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>                                                                            | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |                            |                           |
|                    | <b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>                                                                                           |                     |                     |                            |                           |
| I                  | <b>Immobilizzazioni immateriali</b>                                                                                  |                     |                     | <b>BI</b>                  | <b>BI</b>                 |
| 1                  | Costi di impianto e di ampliamento                                                                                   | 0,00                | 0,00                | BI1                        | BI1                       |
| 2                  | Costi di ricerca sviluppo e pubblicità                                                                               | 0,00                | 0,00                | BI2                        | BI2                       |
| 3                  | Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno                                                              | 62.386,22           | 22.042,40           | BI3                        | BI3                       |
| 4                  | Concessioni, licenze, marchi e diritti simile                                                                        | 0,00                | 0,00                | BI4                        | BI4                       |
| 5                  | Avviamento                                                                                                           | 0,00                | 0,00                | BI5                        | BI5                       |
| 6                  | Immobilizzazioni in corso ed acconti                                                                                 | 0,00                | 0,00                | BI6                        | BI6                       |
| 9                  | Altre                                                                                                                | 22.936,82           | 28.671,02           | BI7                        | BI7                       |
|                    | <b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>                                                                           | <b>85.323,04</b>    | <b>50.713,42</b>    |                            |                           |
| II                 | <b>Immobilizzazioni materiali</b>                                                                                    |                     |                     |                            |                           |
| 1                  | Beni demaniali                                                                                                       | 3.663.108,24        | 3.353.898,45        |                            |                           |
| 1.1                | Terreni                                                                                                              | 2,30                | 2,30                |                            |                           |
| 1.2                | Fabbricati                                                                                                           | 145.504,23          | 148.473,70          |                            |                           |
| 1.3                | Infrastrutture                                                                                                       | 3.502.291,08        | 3.189.638,30        |                            |                           |
| 1.9                | Altri beni demaniali                                                                                                 | 15.310,63           | 15.784,15           |                            |                           |
| III                | Altre immobilizzazioni materiali                                                                                     | 5.836.335,51        | 5.004.456,67        |                            |                           |
| 2.1                | Terreni                                                                                                              | 3.275.377,13        | 3.275.377,13        | BII1                       | BII1                      |
| a                  | di cui in leasing finanziario                                                                                        | 0,00                | 0,00                |                            |                           |
| 2.2                | Fabbricati                                                                                                           | 2.242.282,61        | 1.496.235,33        |                            |                           |
| a                  | di cui in leasing finanziario                                                                                        | 0,00                | 0,00                |                            |                           |
| 2.3                | Impianti e macchinari                                                                                                | 122.079,24          | 93.457,82           | BII2                       | BII2                      |
| a                  | di cui in leasing finanziario                                                                                        | 0,00                | 0,00                |                            |                           |
| 2.4                | Attrezzature industriali e commerciali                                                                               | 5.290,53            | 5.569,00            | BII3                       | BII3                      |
| 2.5                | Mezzi di trasporto                                                                                                   | 11.059,20           | 13.824,00           |                            |                           |
| 2.6                | Macchine per ufficio e hardware                                                                                      | 7.549,16            | 2.677,66            |                            |                           |
| 2.7                | Mobili e arredi                                                                                                      | 4.152,11            | 1.887,15            |                            |                           |
| 2.8                | Infrastrutture                                                                                                       | 115.165,84          | 59.239,43           |                            |                           |
| 2.99               | Altri beni materiali                                                                                                 | 53.379,69           | 56.189,15           |                            |                           |
| 3                  | Immobilizzazioni in corso ed acconti                                                                                 | 0,00                | 391.419,46          | BII5                       | BII5                      |
|                    | <b>Totale immobilizzazioni materiali</b>                                                                             | <b>9.499.443,75</b> | <b>8.749.774,58</b> |                            |                           |
| IV                 | <b>Immobilizzazioni Finanziarie</b>                                                                                  |                     |                     |                            |                           |
| 1                  | Partecipazioni in                                                                                                    | 141.874,68          | 116.919,14          |                            |                           |
| a                  | imprese controllate                                                                                                  | 0,00                | 0,00                | BIII1a                     | BIII1a                    |
| b                  | imprese partecipate                                                                                                  | 141.874,68          | 116.919,14          | BIII1b                     | BIII1b                    |
| c                  | altri soggetti                                                                                                       | 0,00                | 0,00                |                            |                           |
| 2                  | Crediti verso                                                                                                        | 0,00                | 0,00                |                            |                           |
| a                  | altre amministrazioni pubbliche                                                                                      | 0,00                | 0,00                |                            |                           |
| b                  | imprese controllate                                                                                                  | 0,00                | 0,00                | BIII2a                     | BIII2a                    |
| c                  | imprese partecipate                                                                                                  | 0,00                | 0,00                | BIII2b                     | BIII2b                    |
| d                  | altri soggetti                                                                                                       | 0,00                | 0,00                | BIII2c BIII2d              | BIII2d                    |
| 3                  | Altri titoli                                                                                                         | 0,00                | 0,00                | BIII3                      |                           |
|                    | <b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>                                                                           | <b>141.874,68</b>   | <b>116.919,14</b>   |                            |                           |
|                    | <b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>                                                                                   | <b>9.726.641,47</b> | <b>8.917.407,14</b> |                            |                           |
|                    | <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>                                                                                          |                     |                     |                            |                           |
| I                  | Rimanenze                                                                                                            | 0,00                | 0,00                | CI                         | CI                        |
|                    | <b>Totale rimanenze</b>                                                                                              | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |                            |                           |



## Rendiconto gestione 2025

## STATO PATRIMONIALE

| Attività |                                                                      | 2025                 | 2024                 | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|----------|----------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
| II       | <b>Crediti</b>                                                       |                      |                      |                            |                           |
| 1        | Crediti di natura tributaria                                         | 119.834,29           | 130.933,85           |                            |                           |
| a        | Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità           | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
| b        | Altri crediti da tributi                                             | 93.959,68            | 105.279,06           |                            |                           |
| c        | Crediti da Fondi perequativi                                         | 25.874,61            | 25.654,79            |                            |                           |
| 2        | Crediti per trasferimenti e contributi                               | 955.578,54           | 1.243.796,11         |                            |                           |
| a        | verso amministrazioni pubbliche                                      | 954.100,94           | 1.241.751,11         |                            |                           |
| b        | imprese controllate                                                  | 0,00                 | 0,00                 | CII2                       | CII2                      |
| c        | imprese partecipate                                                  | 0,00                 | 0,00                 | CII3                       | CII3                      |
| d        | verso altri soggetti                                                 | 1.477,60             | 2.045,00             |                            |                           |
| 3        | Verso clienti ed utenti                                              | 16.217,68            | 26.717,83            | CII1                       | CII1                      |
| 4        | Altri Crediti                                                        | 143.803,73           | 149.005,31           |                            |                           |
| a        | verso l'erario                                                       | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
| b        | per attività svolta per c/terzi                                      | 8.586,37             | 6.129,17             |                            |                           |
| c        | altri                                                                | 135.217,36           | 142.876,14           |                            |                           |
|          | <b>Totale crediti</b>                                                | <b>1.235.434,24</b>  | <b>1.550.453,10</b>  |                            |                           |
| III      | <b>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>        |                      |                      |                            |                           |
| 1        | Partecipazioni                                                       | 0,00                 | 0,00                 | CIII1,2,3,4,5              | CIII1,2,3                 |
| 2        | Altri titoli                                                         | 0,00                 | 0,00                 | CIII6                      | CIII5                     |
|          | <b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b> | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |                            |                           |
| IV       | <b>Disponibilità liquide</b>                                         |                      |                      |                            |                           |
| 1        | Conto di tesoreria                                                   | 135.444,77           | 70.998,99            |                            |                           |
| a        | Istituto tesoriere                                                   | 8.654,80             | 3.719,23             |                            | CIV1a                     |
| b        | presso Banca d'Italia                                                | 126.789,97           | 67.279,76            |                            |                           |
| 2        | Altri depositi bancari e postali                                     | 0,00                 | 0,00                 | CIV1                       | CIV1b e CIV1c             |
| 3        | Denaro e valori in cassa                                             | 1.610,40             | 0,00                 | CIV2 e CIV3                | CIV2 e CIV3               |
| 4        | Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente           | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|          | <b>Totale disponibilità liquide</b>                                  | <b>137.055,17</b>    | <b>70.998,99</b>     |                            |                           |
|          | <b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>                                  | <b>1.372.489,41</b>  | <b>1.621.452,09</b>  |                            |                           |
|          | <b>D) RATEI E RISCONTI</b>                                           |                      |                      |                            |                           |
| 1        | Ratei attivi                                                         | 0,00                 | 0,00                 | D                          | D                         |
| 2        | Risconti attivi                                                      | 2.515,85             | 0,00                 | D                          | D                         |
|          | <b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>                                   | <b>2.515,85</b>      | <b>0,00</b>          |                            |                           |
|          | <b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>                                  | <b>11.101.646,73</b> | <b>10.538.859,23</b> |                            |                           |



## Rendiconto gestione 2025

| STATO PATRIMONIALE |                                                                                                 |                     |                     |                            |                           |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|
| Passività          |                                                                                                 | 2025                | 2024                | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|                    | <b>A) PATRIMONIO NETTO</b>                                                                      |                     |                     |                            |                           |
| I                  | Fondo di dotazione                                                                              | 134.161,86          | 134.161,86          | AI                         | AI                        |
| II                 | Riserve                                                                                         | 4.233.659,51        | 3.898.950,51        |                            |                           |
| b                  | da capitale                                                                                     | 0,00                | 0,00                | AII, AIII                  | AII, AIII                 |
| c                  | da permessi di costruire                                                                        | 182.675,83          | 182.132,15          |                            |                           |
| d                  | riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali<br>indisponibili e per i beni culturali | 3.704.946,90        | 3.395.737,12        |                            |                           |
| e                  | altre riserve indisponibili                                                                     | 141.874,68          | 116.919,14          |                            |                           |
| f                  | altre riserve disponibili                                                                       | 204.162,10          | 204.162,10          |                            |                           |
| III                | Risultato economico dell'esercizio                                                              | 0,00                | 0,00                | AIX                        | AIX                       |
| IV                 | Risultati economici di esercizi precedenti                                                      | 1.453.217,89        | 1.546.914,17        | AVII                       |                           |
| V                  | Riserve negative per beni indisponibili                                                         | -708.852,90         | -399.643,12         |                            |                           |
|                    | <b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>                                                              | <b>5.112.186,36</b> | <b>5.180.383,42</b> |                            |                           |
|                    | <b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>                                                             |                     |                     |                            |                           |
| 1                  | Per trattamento di quiescenza                                                                   | 0,00                | 0,00                | B1                         | B1                        |
| 2                  | Per imposte                                                                                     | 0,00                | 0,00                | B2                         | B2                        |
| 3                  | Altri                                                                                           | 83.890,82           | 57.281,00           | B3                         | B3                        |
|                    | <b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>                                                         | <b>83.890,82</b>    | <b>57.281,00</b>    |                            |                           |
|                    | <b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>                                                          | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>C</b>                   | <b>C</b>                  |
|                    | <b>TOTALE T.F.R. (C)</b>                                                                        | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |                            |                           |
|                    | <b>D) DEBITI</b>                                                                                |                     |                     |                            |                           |
| 1                  | Debiti da finanziamento                                                                         | 1.548.648,72        | 838.224,88          |                            |                           |
| a                  | prestiti obbligazionari                                                                         | 0,00                | 0,00                | D1e D2                     | D1                        |
| b                  | v/ altre amministrazioni pubbliche                                                              | 0,00                | 0,00                |                            |                           |
| c                  | verso banche e tesoriere                                                                        | 2.500,00            | 2.560,00            | D4                         | D3 e D4                   |
| d                  | verso altri finanziatori                                                                        | 1.546.148,72        | 835.664,88          | D5                         |                           |
| 2                  | Debiti verso fornitori                                                                          | 385.731,70          | 586.646,92          | D7                         | D6                        |
| 3                  | Acconti                                                                                         | 0,00                | 0,00                | D6                         | D5                        |
| 4                  | Debiti per trasferimenti e contributi                                                           | 88.079,06           | 76.207,34           |                            |                           |
| a                  | enti finanziati dal servizio sanitario nazionale                                                | 0,00                | 0,00                |                            |                           |
| b                  | altre amministrazioni pubbliche                                                                 | 58.690,73           | 27.841,88           |                            |                           |
| c                  | imprese controllate                                                                             | 0,00                | 0,00                | D9                         | D8                        |
| d                  | imprese partecipate                                                                             | 8.624,33            | 13.070,41           | D10                        | D9                        |
| e                  | altri soggetti                                                                                  | 20.764,00           | 35.295,05           |                            |                           |
| 5                  | Altri debiti                                                                                    | 195.500,31          | 186.650,62          |                            |                           |
| a                  | tributari                                                                                       | 40.289,89           | 35.710,77           |                            |                           |
| b                  | verso istituti di previdenza e sicurezza sociale                                                | 15.271,84           | 13.130,43           |                            |                           |
| c                  | per attività svolta per c/terzi                                                                 | 3.305,27            | 3.657,86            |                            |                           |
| d                  | altri                                                                                           | 136.633,31          | 134.151,56          |                            |                           |
|                    | <b>TOTALE DEBITI (D)</b>                                                                        | <b>2.217.959,79</b> | <b>1.687.729,76</b> |                            |                           |
|                    | <b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>                                       |                     |                     |                            |                           |
| I                  | Ratei passivi                                                                                   | 0,00                | 0,00                | E                          | E                         |
|                    | <b>Risconti passivi</b>                                                                         | <b>3.687.609,76</b> | <b>3.613.465,05</b> |                            |                           |
| 1                  | Contributi agli investimenti                                                                    | 3.687.609,76        | 3.613.465,05        |                            |                           |
| a                  | da altre amministrazioni pubbliche                                                              | 3.643.490,25        | 3.572.996,02        |                            |                           |
| b                  | da altri soggetti                                                                               | 44.119,51           | 40.469,03           |                            |                           |
| 2                  | Concessioni pluriennali                                                                         | 0,00                | 0,00                |                            |                           |
| 3                  | Altri risconti passivi                                                                          | 0,00                | 0,00                |                            |                           |
|                    | <b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>                                                              | <b>3.687.609,76</b> | <b>3.613.465,05</b> |                            |                           |



Rendiconto gestione 2025

STATO PATRIMONIALE

| Passività |                                                  | 2025          | 2024          | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|-----------|--------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------|---------------------------|
|           | TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)                   | 11.101.646,73 | 10.538.859,23 |                            |                           |
|           | CONTI D'ORDINE                                   |               |               |                            |                           |
|           | 1) Impegni su esercizi futuri                    | 484.904,46    | 837.052,32    |                            |                           |
|           | 2) beni di terzi in uso                          | 0,00          | 0,00          |                            |                           |
|           | 3) beni dati in uso a terzi                      | 0,00          | 0,00          |                            |                           |
|           | 4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche | 0,00          | 0,00          |                            |                           |
|           | 5) garanzie prestate a imprese controllate       | 0,00          | 0,00          |                            |                           |
|           | 6) garanzie prestate a imprese partecipate       | 0,00          | 0,00          |                            |                           |
|           | 7) garanzie prestate a altre imprese             | 0,00          | 0,00          |                            |                           |
|           | TOTALE CONTI D'ORDINE                            | 484.904,46    | 837.052,32    |                            |                           |